

## Régimen medido residencial

A continuación, verás cómo calcular la facturación en el régimen medido para uso residencial.

¿Cómo se determina el Total a Pagar en un inmueble medido residencial?

Total a pagar= Base Imponible + Impuestos y tasas

¿Cómo surge la Base Imponible en un inmueble Medido?

Total a pagar= Cargo fijo (Agua, Cloacas, Pluviales según corresponda) + Cargo variable (m3 o relación porcentual con los mismos) o Consumo del período + Cargos facturables

¿Cómo se determina el Cargo Variable?

Antes de realizar el cálculo debemos tener en cuenta: Período de consumo (PC): Es el período, en días, transcurrido entre dos lecturas sucesivas del medidor, reales o estimadas en los casos que corresponda

¿Cómo se calcula el Periodo de Consumo?

Fecha de lectura - Fecha de lectura anterior

¿Cómo se calcula el Consumo?

Lectura actual - Lectura anterior, Las mismas son bimestrales y son la base para facturar dos periodos mensuales.

Consumo: Es la cantidad de metros cúbicos (m3) reales o estimados, de agua entregados a un inmueble a través de una o más conexiones, registrados por el o los medidores en los casos que corresponda.

¿Qué Cargos facturables existen?

La Ord. 6235 creó el cargo por mantenimiento de Establecimiento Depurador de Afluentes Residuales E.D.A.R. que se percibe por cada unidad de uso que contenga una finca.

## Tarifa vigente 01-09-2022

ORDENANZA N.º

7876

### RÉGIMEN MEDIDO

CAT "A" (Residencial)			
	AGUA	CLOACA 50%	PLUVIAL 23%
<b>Cargo Fijo</b>	<b>201,62</b>	<b>100,81</b>	<b>46,37</b>
<b>Cargo Variable</b>			
hasta 15m3	4,75	2,37	1,09
hasta 25m3	10,35	5,18	2,38
hasta 35m3	11,94	5,97	2,75
hasta 45m3	15,67	7,84	3,61
más de 45m3	22,58	11,29	5,19
<b>Cargo Planta Depuradora Ord. 6235</b>	<b>300,12</b>		
<b>iva</b>			<b>21%</b>
<b>Fdo. Inv. Pluv. Ord 5818 s/ agua y cloacas</b>			<b>2%</b>
<b>CAT "BI" (Inst. S/fines de lucro)</b>			

	AGUA	CLOACA 50%	PLUVIAL 23%
<b>Cargo Fijo</b>	<b>242,03</b>	<b>121,01</b>	<b>55,67</b>
<b>Cargo Variable</b>			
hasta 15m3	7,05	3,53	1,62
hasta 25m3	7,05	3,53	1,62
hasta 35m3	7,05	3,53	1,62
hasta 45m3	7,05	3,53	1,62
más de 45m3	7,05	3,53	1,62
<b>Cargo Planta Depuradora Ord. 6235</b>	<b>300,12</b>		

<b>iva</b>	<b>27%</b>
<b>Fdo. Inv. Pluv. Ord 5818 s/ agua y cloacas</b>	<b>2%</b>

<b>CAT "BII" (Comercial)</b>			
	AGUA	CLOACA 50%	PLUVIAL 23%
<b>Cargo Fijo</b>	<b>242,03</b>	<b>121,01</b>	<b>55,67</b>
hasta 15m3	11,94	5,97	2,75
hasta 25m3	13,95	6,97	3,21
hasta 35m3	15,67	7,84	3,61
hasta 45m3	18,98	9,49	4,37
más de 45m3	27,61	13,81	6,35
<b>Cargo Planta Depuradora Ord. 6235</b>	<b>300,12</b>		

<b>iva</b>	<b>27%</b>
<b>Fdo. Inv. Pluv. Ord 5818 s/ agua y cloacas</b>	<b>2%</b>

<b>CAT "BIII" (Industrial)</b>			
	AGUA	CLOACA 50%	PLUVIAL 23%
<b>Cargo Fijo</b>	<b>242,03</b>	<b>121,01</b>	<b>55,67</b>
hasta 15m3	8,19	4,09	1,88
hasta 25m3	16,20	8,10	3,73
hasta 35m3	16,20	8,10	3,73
hasta 45m3	16,20	8,10	3,73
más de 45m3	16,20	8,10	3,73
<b>Cargo Planta Depuradora Ord. 6235</b>	<b>300,12</b>		

<b>iva</b>	<b>27%</b>
<b>Fdo. Inv. Pluv. Ord 5818 s/ agua y cloacas</b>	<b>2%</b>

<b>cód. 24 Desagüe a colectora</b>	<b>15,53</b>
--	--------------